

De NVM
makelaars
in uw regio



Boogerman
makelaars www.boogerman.nl



www.ozp-makelaars.nl



Ooms.com
weet wat er leeft



www.baasmakelaardij.nl

Merwelanden

Makelaardij o.z.
Hypotheek
Verzekeringen

www.merwelanden-makelaardij.nl

WALTMANN & Co.
MAKELAARS

www.waltrmann.com

nouwen
makelaardij

www.nouwen.nl

Vijfvinkel Trossèl
NVM MAKELAARDIJ

www.vijfvinkel.nl

'Park Zuidhof is prachtig!'

De lichten branden in het nieuwe appartementencomplex de Beuk aan de Campanula. De eerste bewoners hebben hun nieuwe woning in Park Zuidhof onlangs betrokken. Ben en Monique Horstman verhuizen deze week. Zij leggen uit waarom ze voor deze woning gekozen hebben.

► Van de redactie
► Dordrecht

Ben: "We waren het er samen over eens dat we als we gepensioneerd zijn niet meer in onze huidige woning wilden wonen. We wilden een woning die gelijkvloers is en zonder tuin. Ondanks het feit dat we nu nog te jong zijn, bezochten we een woonbeurs. Park Zuidhof had meteen onze aandacht. We maakten een afspraak en verdiepten ons in het project. We vielen voor de mooie vierkante kamers en de enorme buitenruimte. We schreven ons in voor het



Ben en Monique Horstman zijn net verhuisd naar een gloednieuw appartement in Park Zuidhof.

project de Eik dat zou als eerste gebouwd worden. Toen dit plan wijzigde, verdiepten we ons in

de Beuk. We maakten direct een klik met een bijzonder appartement op de vijfde verdieping

waar we voor tekenden. Daarna is het wachten tot het complex gerealiseerd is."

Monique: "Vanaf het eerste moment dat we in de woning rond liepen, voelde het als ons huis.

Het huis heeft een prachtige grote woonkamer met aangrenzende keuken van maar liefst vijf bij vijf meter. Het balkon is vierentwintig vierkante meter en is gedeeltelijk overdekt."

"Ik heb van de week al op een stoel in de zon gezeten", zegt Ben. "Doordat je helemaal uit de wind zit, kan dat al snel."

Monique: "Verder hebben we twee ruime slaapkamers en een badkamer met inloopdouche. In de gang zit een lichtkoepel, dit daglicht vind ik erg prettig. Wij hebben het huis helemaal aan onze wensen aan laten passen."

"Het huis is prachtig afgewerkt", vervolgt Ben. "Je kunt aan alles zien dat het met aandacht gebouwd is. Als er een probleem is, wordt dit snel door de uitvoerder verholpen. Met het inrichten van de buitenruimte wordt niet gewacht tot alles klaar is. Deze wordt voor ons netjes gemaakt. Er komt zelfs een afscheiding zodat we minder overlast van de overige bouwwerkzaamheden hebben. Ik kan niet anders zeggen dan dat we ons hier al helemaal thuis voelen."

Infomarkt over nieuwbouw in hartje Papendrecht

In Papendrecht wordt druk gebouwd. Deze zomer wordt in het centrum de laatste hand gelegd aan appartementencomplex De Marktmeester. Het jaar erop wordt het project De Lagedijkje afgerond. Maar ook aan het Merwehoofd en bij het nieuwe sportcluster wordt hard gewerkt. Wie nieuwsgierig is naar wat er allemaal precies gebouwd wordt, kan zijn licht opsteken bij de Nieuwbouwmarkt. Die wordt vrijdag 11 maart van 18.00 tot 20.00 uur gehouden in de hal van het gemeentehuis aan de Markt 22 in Papendrecht.

► Van de redactie
► Papendrecht

Op de hoek van de Markt/Veerpromenade verrijst De Marktmeester, een complex van 37 appartementen boven een aantal nieuwe winkels. Deze woningen zijn te koop met een koopgarantregeling. Aan de rand van het Centrum, aan het Westeind en de Schooldwarsstraat, worden voor de zomer van 2012 vijf appartementen, 26 (starters)woningen

en zes dijkwoningen gebouwd. Ook hier liggen winkelcentrum De Meent, gemeentehuis, bibliotheek en horecagelegenheden op loopafstand. Bovendien hebben alle woningen een afgesloten privé-parkeerplaats op het binnenterrein.

De prijzen van De Lagedijkje lopen uiteen van ruim 160.000 euro voor een starterswoning tot bijna vier ton voor een prachtige dijkwoning. Nieuwsgierig naar deze of andere nieuwbouwprojecten binnen Papendrecht? Neem dan een kijkje op de Nieuwbouwmarkt op vrijdag 11 maart, van 18 tot 20 uur in de hal van het gemeentehuis. Niet direct op zoek naar een woning, maar toch benieuwd wat er gebouwd wordt? Omwonenden, bewoners en/of gebruikers en mensen die door hobby, studie of werk interesse hebben zijn ook van harte welkom. Kom daarom gerust even binnenlopen. De nieuwbouwmarkt Papendrecht is een gezamenlijk initiatief van BM Projectontwikkeling, Vorm Ontwikkeling (Bouwfonds) en Woonkracht10. Op de nieuwbouwmarkt worden alle nieuwbouwprojecten



Zo komt het complex De Marktmeester er uit te zien.

van bovengenoemde partijen in Papendrecht gepresenteerd, zoals Lagedijkje, Marktmeester,

Merwehoofd (fase 4, 5 en 7) en Sportcluster. Meer informatie over de Markt-

meester en Lagedijkje is te vinden op: www.demarktmeester.com en www.delagedijkje.nl

Informatie over het project Merwehoofd is te vinden op: <http://merwehoofd.vorm.nl>